

OGŁOSZENIE

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Brzesku stosownie do Uchwały Rady Powiatu Brzeskiego Nr XII/116/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. w sprawie zasad zbywania, oddawania w najem, dzierżawę, w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej utworzonych przez Powiat Brzeski oraz Zarządzenia nr 36/2007 z dn. 4.IX.2007 Dyrektora SPZOZ Brzesko dot. powołania komisji w sprawie zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku ogłasza **przetarg ustny** na lokal o powierzchni 17,00 m² zlokalizowany na parterze budynku Blok A oraz pomieszczenie magazynowe o powierzchni 2,00 m² zlokalizowane na parterze budynku (blok A) - o łącznej powierzchni 19,00 m² z przeznaczeniem na działalność handlową tj. artykuły spożywcze, przemysłowe – pierwszej potrzeby **od dnia 10 lutego 2021r. do dnia 31 marca 2022r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Sekcji Administracyjno-Gospodarczej Szpitala.

Oględzin powierzchni przeznaczonej do najmu można dokonać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu tel. 014 66 21 430.

Ogłoszenie jest zamieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzesku, na tablicy ogłoszeń SPZOZ w Brzesku oraz na stronie internetowej SPZOZ w Brzesku www.spzoz-brzesko.pl (przetargi).

Spotkanie oferentów i przeprowadzenie przetargu ustnego na zasadzie licytacji odbędzie się w Brzesku przy ul. Kościuski 68 (sala konferencyjna III p.pok.380) w dniu **9 lutego 2021r. o godz. 9- tej.**

Wyściowa miesięczna kwota czynszu do licytacji za w/w powierzchnię **1 100,00 zł netto**;

Wysokość kwoty postąpienia w licytacji **50,00 zł.**

Oprócz czynszu za najem - Najemca będzie ponosił opłatę związaną z użytkowaniem przedmiotu najmu - należność za zużyte media tj. centralne ogrzewanie, opłatę eksploatacyjną (woda, kanalizacja, odpady komunalne) - ryczałt, energia elektryczna – wg zainstalowanego podlicznika.

Dodatkowe informacje dot. przedmiotu umowy:

1. Wylicytowana kwota czynszu, podlegać będzie waloryzacji rocznej o podawany przez GUS tylko dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od dnia 1.01.2022r.

2. Informuje się, że warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu będzie wpłata wadium w wysokości **800,00 zł.** Przedmiotową kwotę należy wpłacić na konto BOŚ S.A. O/Tarnów nr 08 1540 1203 2053 4286 3676 0001 lub w kasie SP ZOZ w Brzesku do dnia **8.02.2021r.**

W przypadku braku wpłaty oferent nie zostanie dopuszczony do udziału w licytacji.

Po rozstrzygnięciu przetargu umowa najmu z wyłonionym oferentem zostanie zawarta od dnia **10 lutego 2021 r. do dnia 31 marca 2022 r.**

Po podpisaniu umowy przez wyłonionego oferenta wadium może być zaliczone na poczet przyszłej kwoty zapłaty. Wpłacona kwota przepada w przypadku odstąpienia wyłonionego oferenta od podpisania umowy w wyznaczonym terminie.

3. W przypadku ponownego ogłoszenia przetargu na w/w powierzchnię oferent, który odstąpił od podpisania umowy najmu nie będzie mógł przystąpić do tego przetargu ponownie.

4. Dyrekcja SPZOZ w Brzesku zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia, a także warunków przetargu bez podania przyczyny.

5. Dyrekcja Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania któregośkolwiek z oferentów lub unieważnienia całego przetargu bądź jego unieważnienia na każdym etapie, bez podania przyczyny.

Brzesko, dnia 22 stycznia 2021 r.

Z up. Dyrektora
SP ZOZ w Brzesku
mgr inż. Marek Kapusta
Z-ca Dyrektora ds. Administracji i Logistyki
SP ZOZ w Brzesku