

# OGŁOSZENIE

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Brzesku stosownie do Uchwały Rady Powiatu Brzeskiego Nr XII/116/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. w sprawie zasad zbywania, oddawania w najem, dzierżawę, w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej utworzonych przez Powiat Brzeski oraz Zarządzenia nr 36/2007 z dn. 4.IX.2007 Dyrektora SPZOZ Brzesko dot. powołania komisji w sprawie zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku ogłasza **przetarg ustny** na lokal o powierzchni 17,00 m<sup>2</sup> zlokalizowany na parterze budynku Blok A oraz pomieszczenie magazynowe o powierzchni 2,00 m<sup>2</sup> zlokalizowane na parterze budynku (blok A) - o łącznej powierzchni 19,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność handlową tj. artykuły spożywcze, przemysłowe – pierwszej potrzeby **od dnia 20 lipca 2020r. do dnia 31 stycznia 2021r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Sekcji Administracyjno-Gospodarczej Szpitala.

Oględzin powierzchni przeznaczonej do najmu można dokonać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu tel. 014 66 21 430.

Ogłoszenie jest zamieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzesku, na tablicy ogłoszeń SPZOZ w Brzesku oraz na stronie internetowej SPZOZ w Brzesku [www.spzoz-brzesko.pl](http://www.spzoz-brzesko.pl) (przetargi).

Spotkanie oferentów i przeprowadzenie przetargu ustnego na zasadzie licytacji odbędzie się w Brzesku przy ul. Kościuszki 68 (sala konferencyjna III p.pok.380) w dniu **16 lipca 2020r. o godz. 10- tej.**

Wyściowa miesięczna kwota czynszu do licytacji za w/w powierzchnię **1 000,00 zł netto;**

Wysokość kwoty postąpienia w licytacji **100,00 zł.**

Oprócz czynszu za najem - Najemca będzie ponosił opłatę związaną z użytkowaniem przedmiotu najmu - należność za zużyte media tj. centralne ogrzewanie, opłatę eksploatacyjną (woda, kanalizacja, odpady komunalne) - ryczałt, energia elektryczna – wg zainstalowanego podlicznika.

*Dodatkowe informacje dot. przedmiotu umowy:*

1. Wylicytowana kwota czynszu, podlegać będzie waloryzacji rocznej o podawany przez GUS tylko dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od dnia 1.01.2021r.

2. Informuje się, że warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu będzie wpłata wadium w wysokości **800,00 zł.** Przedmiotową kwotę należy wpłacić na konto BOŚ S.A. O/Tarnów nr 08 1540 1203 2053 4286 3676 0001 lub w kasie SP ZOZ w Brzesku do dnia **15.07.2020r.**

W przypadku braku wpłaty oferent nie zostanie dopuszczony do udziału w licytacji.

Po rozstrzygnięciu przetargu umowa najmu z wyłonionym oferentem zostanie zawarta od dnia **20 lipca 2020 r. do dnia 31 stycznia 2021 r.**

Po podpisaniu umowy przez wyłonionego oferenta wadium może być zaliczone na poczet przyszłej kwoty zapłaty. Wpłacona kwota przepada w przypadku odstąpienia wyłonionego oferenta od podpisania umowy w wyznaczonym terminie.

3. W przypadku ponownego ogłoszenia przetargu na w/w powierzchnię oferent, który odstąpił od podpisania umowy najmu nie będzie mógł przystąpić do tego przetargu ponownie.

4. Dyrekcja SPZOZ w Brzesku zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia, a także warunków przetargu bez podania przyczyny.

5. Dyrekcja Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania któregokolwiek z oferentów lub unieważnienia całego przetargu bądź jego unieważnienia na każdym etapie, bez podania przyczyny.

Brzesko, dnia 3 lipca 2020 r.

Z up. DYREKTORA  
SP ZOZ w Brzesku  
.....  
Z-ca Dyrektora ds. Administracji i Logistyki  
SP ZOZ w Brzesku