Samodzielny Publiczny
Zespół Opieki Zdrowotnej w Brzesku
32-800 BRZESKO
ul. Kościuszki 68, tel. 66 304 20-
NIP 869-16-63-456 REGON 000304355

OGŁOSZENIE

o przetargu ustnym

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Brzesku stosownie do Uchwały Rady Powiatu Brzeskiego Nr XII/116/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. *w sprawie zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej utworzonych przez Powiat Brzeski* oraz Zarządzenia nr 23/2013 z dnia 20.05.2013 Dyrektora SPZOZ Brzesko dot. powołania komisji *w sprawie zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku* ogłasza **przetarg ustny** na wynajem części nieruchomości położonej w Brzesku przy ulicy Kościuszki 68 – pomieszczenia zlokalizowane w budynku wolnostojącym - obok bramy gospodarczej o łącznej powierzchni **32 m^2 na działalność handlową** począwszy **od dnia 1 czerwca 2020r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Administracyjno-Gospodarczym Szpitala.

Oględzin powierzchni przeznaczonej do najmu można dokonać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu tel. 014 66 21 430.

Ogłoszenie jest zamieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzesku, na tablicy ogłoszeń SPZOZ w Brzesku oraz na stronie internetowej SPZOZ w Brzesku www.spzoz-brzesko.pl (przetargi).

Spotkanie oferentów i przeprowadzenie przetargu ustnego na zasadzie licytacji odbędzie się w Brzesku przy ul. Kościuszki 68 (Sala konferencyjna III p.pok.380)- w dniu **22 maja 2020 r. o godz. 10-tej.** Wyjściowa kwota czynszu do licytacji za w/w powierzchnię **1500,00 zł** netto;

Wysokość kwoty postąpienia w licytacji **10,00 zł**.

Oprócz czynszu za najem lokalu najemca będzie ponosił opłaty związane z użytkowaniem powierzchni lokalu użytkowego:

- energia elektryczna - wg zainstalowanego podlicznika;
- centralne ogrzewanie - ryczałt;
- opłata ekspoloatacyjna (woda, kanalizacja) - ryczałt, oraz inne których ponoszenie powstanie w czasie trwania umowy najmu.

***Dodatkowe informacje dot. przedmiotu umowy*:**

1. Wylicytowana kwota czynszu, podlegać będzie waloryzacji rocznej tylko o dodatni wskaźnik równy wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji o podawany przez GUS od dnia 1.01.2021r.
2. Informuje się, że warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu będzie wpłata wadium w wysokości **1000,00 zł.** Przedmiotową kwotę należy wpłacić na konto BOŚ S.A. O/Tarnów nr 08 1540 1203 2053 4286 3676 0001 lub w kasie SP ZOZ w Brzesku do dnia **21.05.2020r**. W przypadku braku wpłaty oferent nie zostanie dopuszczony do udziału w licytacji. Po rozstrzygnięciu przetargu umowa najmu z wyłonionym oferentem zostanie zawarta od dnia **1 czerwca 2020 r.** do dnia **31 maja 2023 r.** Po podpisaniu umowy przez wyłonionego oferenta wadium może być zaliczone na poczet przyszłej kwoty zapłaty. Wpłacona kwota przepada w przypadku odstąpienia wyłonionego oferenta od podpisania umowy w wyznaczonym terminie.
3. W przypadku ponownego ogłoszenia przetargu na w/w powierzchnię oferent, który odstąpił od podpisania umowy najmu nie będzie mógł przystąpić do tego przetargu ponownie.
4. Dyrekcja SPZOZ w Brzesku zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia, a także warunków przetargu bez podania przyczyny.
5. Dyrekcja Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania któregokolwiek z oferentów lub unieważnienia całego przetargu bądź jego unieważnienia na każdym etapie, bez podania przyczyny.

Brzesko, dnia 8 maja 2020 r.

Z up. DYREKTORA
SP ZOZ w Brzesku
mgr inż. Marek Kapusta
Z-ca Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku ds. Administracji i Logistyki

.....
Z-ca Dyrektora ds. Administracji i Logistyki
SP ZOZ w Brzesku