**Załącznik nr:1**

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji **Inspektora nadzoru inwestorskiego** nad realizacja robót budowlanych w ramach zadania: **„ Poprawa jakości i dostępności usług świadczonych przez SP ZOZ w Brzesku poprzez inwestycje w Blok Operacyjny i Pododdział Chirurgii Urazowo- Ortopedycznej”** w Samodzielnym Publicznym Zespole Opieki Zdrowotnej w Brzesku, przy ul: Kościuszki 68.

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego wykonywana przez Inspektora nadzoru posiadającego stosowne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w branży konstrukcyjno- budowlanej, sanitarnej, elektrycznej.

Zgodnie z art.12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art.12 ust.1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65).

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

**Zakres przedmiotowy nadzorowanych robót budowlanych obejmuje „Modernizację Bloku Operacyjnego”** poprzez gruntowną przebudowę istniejącego Bloku Operacyjnego wraz z wewnętrznymi instalacjami: elektryczną, niskoprądową, wod-kan, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji, wentylacji mechanicznej i gazów medycznych. Przebudowa ma na celu dostosowanie pomieszczeń do wymogów przewidzianych przepisami prawa, polepszenia warunków higieniczno- sanitarnych personelu i pacjentów z uwzględnieniem możliwości technicznych wynikających z istniejącego układu funkcjonalnego i substancji budowlanej. Całkowita powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do przebudowy wynosi netto: ok. 1. 101,02 m².

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do niniejszego opisu.